

PRIVACY POLICY

Gentile Utente,

Build Around S.r.l., in qualità di Titolare del trattamento dei dati personali (d'ora in avanti Titolare) riconosce l'importanza della protezione dei dati personali e considera la privacy e la tutela dei dati personali uno degli obiettivi principali della propria attività.

Ti invitiamo dunque, prima di comunicare qualsiasi dato personale al Titolare, a leggere con attenzione la presente Privacy Policy, poiché contiene informazioni importanti sulla tua privacy, tutela dei dati personali e sulle misure di sicurezza adottate per garantirne la riservatezza nel pieno rispetto della normativa applicabile.

La presente Privacy Policy, inoltre

- si intende resa per il sito internet di Build Around S.r.l. www.buildaround.eu, pubblicato all'URL: www.buildaround.eu (di seguito Portale) che è gestito dal Titolare; la presente Policy non si applica per i siti web eventualmente consultati tramite link esterni;
- è da intendersi altresì quali Informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento europeo (UE) 2016/679 (di seguito GDPR) in relazione ai dati personali di cui Build Around S.r.l. entrerà in possesso.

Sommario

Titolare e responsabili del trattamento.....	1
Dati personali oggetto di trattamento.....	2
Informazioni raccolte tramite cookie.....	2
Finalità del trattamento dei dati.....	3
Base giuridica del trattamento.....	4
Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati.....	4
Modalità del trattamento dei dati , sicurezza e luogo di trattamento.....	4
Periodo di trattamento e conservazione dei dati.....	4
Comunicazione e diffusione dei dati.....	4
I tuoi diritti.....	5
Modifiche alla privacy policy.....	5

Titolare e responsabili del trattamento

Titolare del trattamento dei dati personali raccolti attraverso il proprio portale di crowdfunding raggiungibile al seguente indirizzo URL: www.buildaround.eu è la società Build Around S.r.l., con sede legale ed amministrativa in 20123 Milano, Via Vincenzo Monti n. 27, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Milano, Codice Fiscale e Partita IVA 10338030967, REA MI-2524004, in persona del legale rappresentante pro tempore.

Per determinate operazioni di trattamento, Build Around S.r.l. si avvale di dipendenti o collaboratori, i quali sono incaricati a svolgere operazioni di trattamento sotto l'autorità del Titolare, nonché di società partner o studi professionali o professionisti che prestano attività di assistenza e consulenza in materia contabile, amministrativa, legale, tributaria e finanziaria dislocati sul territorio dell'Unione Europea, i quali sono debitamente istruiti dal Titolare del trattamento ai sensi dell'art. 29 del GDPR.

L'elenco aggiornato dei soggetti che svolgono operazioni di trattamento sotto l'autorità del Titolare è custodito presso la sede del Titolare e può essere richiesta inviando una mail a: buildaround@legalmail.it

Il delegato dal Titolare per il trattamento dei dati relativi alla presente informativa è Luigi Orlando.

Dati personali oggetto di trattamento

I sistemi informatici e le procedure software preposte al funzionamento del Portale acquisiscono, nel corso del loro normale esercizio, alcuni dati personali la cui trasmissione è implicita nell'uso dei protocolli di comunicazione Internet. Si tratta di informazioni che non sono raccolte per essere associate a soggetti identificati, ma che per loro stessa natura potrebbero, attraverso elaborazioni ed associazioni con dati detenuti da terzi, permettere di identificare gli utenti. In questa categoria di dati rientrano gli indirizzi IP o i nomi a dominio dei dispositivi utilizzati dagli utenti che si connettono al sito, gli indirizzi in notazione URI (Uniform resource Identifier) delle risorse richieste, l'orario della richiesta, il metodo utilizzato nel sottoporre la richiesta al server, la dimensione del file ottenuto in risposta, il codice numerico indicante lo stato della risposta data dal server (buon fine, errore, ecc.) ed altri parametri relativi al sistema operativo e all'ambiente informatico dell'utente.

Questi dati vengono utilizzati al fine di ricavare informazioni statistiche anonime sull'uso del Portale e per controllarne il corretto funzionamento, per permettere la corretta erogazione delle varie funzionalità richieste dall'utente, per ragioni di sicurezza e di accertamento di responsabilità in caso di ipotetici reati informatici a anni del Portale o di terzi e sono cancellati immediatamente dopo l'elaborazione.

In nessun caso il Titolare effettua l'incrocio di tali informazioni con altri dati eventualmente in suo possesso al fine di tracciare le attività di specifici utenti.

Per accedere alle funzionalità offerte tramite il Portale e riservate ad utenti registrati, Ti vengono richiesti in sede di registrazione e ai fini della compilazione del tuo profilo, i seguenti dati personali (di seguito Dati):

- *dati anagrafici*: nome e cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, sesso e indirizzo di residenza e domicilio;
- *dati di identità*: foto o immagini dell'Interessato e documenti identificativi (carta di identità, passaporto, patente);
- *dati di contatto*: numero di telefono e indirizzo di posta elettronica, sede attività lavorativa, identificazione datore lavoro;
- *dati bancari*: numero di conto corrente, IBAN e Codice BIC, in caso di conto estero;
- *dati finanziari*: l'eventuale status di investitore qualificato, i dati relativi alle conoscenze ed esperienze in tema di investimenti in strumenti finanziari e di portali di equity crowdfunding, la frequenza e l'ammontare delle operazioni, l'origine dei fondi;
- dati relativi al livello di istruzione e alle esperienze professionali attuali e passate.

Attraverso il Portale, il Titolare non acquisisce dati di natura sensibile o comunque appartenenti alle categorie particolari di cui all'art. 9 del GDPR o dati relativi a condanne penali o reati di cui all'art. 10 del medesimo GDPR.

Informazioni raccolte tramite cookie

I cookie sono piccoli file di testo che i siti visitati dall'utente inviano e registrano sul suo computer o dispositivo mobile, per essere poi ritrasmessi agli stessi siti alla successiva visita. Proprio grazie ai cookie un sito ricorda le azioni e preferenze dell'utente (come, ad esempio, i dati di login, la lingua prescelta, le dimensioni dei caratteri, altre impostazioni di visualizzazione, ecc.) in modo che non debbano essere indicate nuovamente quando l'utente torni a visitare detto sito o navighi da una pagina all'altra di esso. I cookie, quindi, sono usati per eseguire autenticazioni informatiche, monitoraggio di sessioni e memorizzazione di informazioni riguardanti le attività degli utenti che accedono ad un sito e possono contenere anche un codice identificativo unico che consente di tenere traccia della navigazione dell'utente all'interno del sito stesso per finalità statistiche o pubblicitarie. Nel corso della navigazione su un sito, l'utente può ricevere sul suo computer o dispositivo mobile anche cookie di siti o di web server diversi da quello che sta visitando (c.d. cookie di "terze parti"). Alcune operazioni non potrebbero essere compiute senza l'uso dei cookie, che in certi casi sono quindi tecnicamente necessari per lo stesso funzionamento del sito.

Esistono vari tipi di cookie, a seconda delle loro caratteristiche e funzioni, e questi possono rimanere nel computer o dispositivo mobile dell'utente per periodi di tempo diversi: c.d. cookie di sessione, che viene automaticamente cancellato alla chiusura del browser; c.d. cookie persistenti, che permangono sull'apparecchiatura dell'utente fino ad una scadenza prestabilita.

In base alla normativa vigente in Italia, per l'utilizzo dei cookie non sempre è richiesto un espresso consenso dell'utente. In particolare, non richiedono tale consenso i "cookie tecnici", cioè quelli utilizzati al solo fine di effettuare la trasmissione di una comunicazione su una rete di comunicazione elettronica, o nella misura strettamente necessaria per erogare un servizio esplicitamente richiesto dall'utente. Si tratta, in altre parole, di cookie indispensabili per il funzionamento del sito o necessari per eseguire attività richieste dall'utente.

Tra i cookie tecnici, che non richiedono un consenso espresso per il loro utilizzo, il Garante per la protezione dei dati personali italiano (cfr. Provvedimento Individuazione delle modalità semplificate per l'informativa e l'acquisizione del consenso per l'uso dei cookie dell'8 maggio 2014, di seguito solo "**Provvedimento**") ricomprende anche:

- i "cookie analytics" laddove utilizzati direttamente dal gestore del sito per raccogliere informazioni, in forma aggregata, sul numero degli utenti e su come questi visitano il sito stesso,
- i cookie di navigazione o di sessione (per autenticarsi),
- i cookie di funzionalità, che permettono all'utente la navigazione in funzione di una serie di criteri selezionati (ad esempio, la lingua, i prodotti selezionati per l'acquisto) al fine di migliorare il servizio reso allo stesso.

Per i "cookie di profilazione", viceversa, cioè quelli volti a creare profili relativi all'utente e utilizzati al fine di inviare messaggi pubblicitari in linea con le preferenze manifestate dallo stesso nell'ambito della navigazione in rete, è richiesto un preventivo consenso dell'utente.

Il Portale utilizza le seguenti tipologie di cookie, e offre la possibilità di de-selezione dei medesimi, salvo che per i cookie di terze parti per i quali l'utente deve fare riferimento direttamente alle relative modalità di selezione e de-selezione dei rispettivi cookie, indicate a mezzo di link:

- Cookie tecnici - di navigazione o sessione - strettamente necessari per il funzionamento del Sito o per consentire all'utente di usufruire dei contenuti e dei servizi da questi richiesti.
- Cookie analytics, che consentono al gestore del Sito di comprendere come questo viene utilizzato dagli utenti. Con questi cookie non vengono raccolte informazioni sull'identità dell'utente, né alcun dato personale. Le informazioni sono trattate in forma aggregata ed anonima.
- Cookie di funzionalità, utilizzati per attivare specifiche funzionalità del Sito ed una serie di criteri selezionati (ad esempio, la lingua, i prodotti selezionati per l'acquisto) al fine di migliorare il servizio reso.

ATTENZIONE: disabilitando i cookie tecnici e/o di funzionalità il Sito potrebbe risultare non consultabile o alcuni servizi o determinate funzioni del sito potrebbero risultare non disponibili o non funzionare correttamente, e l'utente potrebbe essere costretto a modificare o a inserire manualmente alcune informazioni o preferenze ogni volta che visiterà il Sito.

- Cookie di terze parti, cioè cookie di siti o di web server diversi da quello del Titolare, utilizzati per finalità proprie di tali terze parti, tra cui anche cookie di profilazione. Si precisa che tali soggetti terzi, di seguito elencati con i relativi collegamenti ipertestuali alle politiche sulla privacy, agiscono in qualità di autonomi titolari del trattamento dei dati raccolti attraverso i cookie da essi inviati; pertanto, l'utente deve rifarsi alle loro politiche di trattamento di dati personali, informative ed eventuali moduli di raccolta del consenso (selezione e de-selezione dei rispettivi cookie).

Finalità del trattamento dei dati

I Dati forniti attraverso il Portale sono trattati dal Titolare per le seguenti finalità.

Gestione utenze e Portale. I Dati conferiti sono trattati per gestire il tuo account, consentire hosting e amministrazione di raccolta fondi, gestire il Portale, i servizi offerti tramite di esso, compreso il servizio di supporto utente e la relazione con gli utenti, ospitare e gestire comunicazioni e commenti, ospitare e gestire il forum della community, eseguire statistiche sulle performance aziendali, analizzare e tracciare il pubblico del Portale e facilitare la navigazione, nonché quelle delle nostre pagine dedicate ai social network (Facebook, Instagram, LinkedIn, Twitter e YouTube)

Erogazione dei servizi richiesti. I Dati sono trattati per consentire la tua registrazione al Portale e la fruizione dei servizi ad esso specificatamente connessi (richiesta di contatto, iscrizione alla newsletter, registrazione, presentazione delle offerte da parte degli Investitori e degli Offerenti, risoluzione delle problematiche connesse all'uso del Portale, reclami, ecc.).

Finalità di verifica dell'adeguatezza. I tuoi Dati sono trattati per l'adempimento di obblighi di legge al fine di verificare il tuo livello di esperienza e conoscenza in materia di investimenti in strumenti finanziari.

Gestione di controversie. I Dati sono trattati per gestire eventuali controversie legali, sia in sede giudiziale che stragiudiziale, che possono insorgere tra il Titolare e l'utente.

Marketing e newsletter. Previo esplicito e specifico consenso, il Titolare può trattare i tuoi Dati per l'invio di materiale pubblicitario o di comunicazioni commerciali relative ad eventuali promozioni o campagne di investimento oppure per elaborare ricerche di mercato, promuovere i propri servizi e prodotti e offrire nuovi servizi o prodotti, condurre corsi di formazione ed eventi relativi ai servizi e prodotti offerti. L'invio di tali comunicazioni avverrà tramite l'utilizzo di sistemi automatizzati (sms, mms, e-mail, notifiche push).

Per tale finalità, il consenso prestato è revocabile in ogni momento, anche con riferimento ai soli sistemi di contatto automatizzati, scrivendo a info@buildaround.eu.

Base giuridica del trattamento

La base giuridica del trattamento dei Dati è da identificarsi:

- in un obbligo legale del Titolare per la gestione del rapporto con l'Interessato;
- nel consenso espresso dell'Interessato, in particolare laddove non vi è un obbligo giuridico o legale o un interesse legittimo del Titolare.

Natura obbligatoria o facoltativa del conferimento dei dati

Il conferimento dei tuoi dati non è obbligatorio. Tuttavia la loro mancata o erronea comunicazione impedisce il perfezionarsi del rapporto contrattuale e l'erogazione dei servizi richiesti.

Inoltre, il loro mancato conferimento non permetterebbe al Titolare di soddisfare gli obblighi previsti dalla legge, dalla normativa comunitaria o da un regolamento.

Modalità del trattamento dei dati, sicurezza e luogo di trattamento

I tuoi Dati sono trattati dal Titolare – o da terzi selezionati con cura per la loro affidabilità e competenza – limitatamente al raggiungimento delle finalità sopra precisate, sia mediante strumenti cartacei, destinati a un archivio, sia mediante strumenti informatici idonei a elaborarli, in base a criteri qualitativi, quantitativi e temporali.

Periodo di trattamento e conservazione dei dati

I Dati sono conservati per il periodo di durata strettamente necessario a conseguire gli scopi per cui sono raccolti e in ogni caso non oltre 6 mesi dalla cessazione dei rapporti contrattuali. Se differente, per il periodo richiesto dalle normative civilistiche, fiscali e tributarie, salvo esercizio del diritto alla cancellazione dell'Interessato, a tempo indeterminato.

Specifiche misure di sicurezza sono osservate per prevenire la perdita di dati, usi illeciti o non corretti ed accessi non autorizzati nel pieno rispetto di quanto previsto dal GDPR.

Comunicazione e diffusione dei dati

I Dati possono essere comunicati a:

- persone, società o studi professionali, che erogano attività di assistenza e consulenza al Titolare funzionali all'erogazione dei servizi offerti dal Portale;
- istituti bancari e assicurativi coinvolti nell'attività caratteristica del Portale;
- soggetti, enti autorità a cui la comunicazione dei Dati sia obbligatoria in forza di disposizioni di legge o di ordini delle autorità competenti;

- autorità giudiziarie o amministrative, per l'adempimento degli obblighi di legge.

Tali comunicazioni avverranno comunque con garanzia di tutela dei diritti dell'Interessato e con divieto di ulteriore comunicazione o diffusione senza esplicita autorizzazione in proposito.

Non è previsto il trasferimento dei dati extra-UE o ad organizzazioni internazionali.

I tuoi diritti

In qualità di interessato ai sensi del GDPR ha il diritto di:

- ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che la riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile;
- ottenere l'indicazione dell'origine dei tuoi dati personali, delle finalità e delle modalità del trattamento;
- ottenere l'indicazione della logica applicata per il trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- ottenere gli estremi identificativi del Titolare, dei responsabili e del rappresentante designato;
- ottenere informazione dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

In qualità di interessato hai inoltre diritto di:

- chiedere al Titolare l'accesso ai tuoi dati personali ed alle informazioni relative agli stessi, la rettifica dei dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti, la cancellazione dei dati personali che Ti riguardano (al verificarsi di una delle condizioni indicate nell'art. 17, paragrafo 1 del GDPR e nel rispetto delle eccezioni previste nel paragrafo 3 dello stesso articolo); chiedere la limitazione del trattamento dei Tuoi dati personali (al ricorrere di una delle ipotesi indicate nell'art. 18, paragrafo 1 del GDPR);
- richiedere ed ottenere dal Titolare - nelle ipotesi in cui la base giuridica del trattamento sia il contratto o il consenso, e lo stesso sia effettuato con mezzi automatizzati - i Tuoi dati personali in un formato strutturato e leggibile da dispositivo automatico, anche al fine di comunicare tali dati ad un altro titolare del trattamento (c.d. diritto alla portabilità dei dati personali);
- opporli in qualsiasi momento al trattamento dei tuoi dati personali al ricorrere di situazioni particolari che ti riguardano, purché non necessari all'adempimento di un obbligo legale del Titolare;
- revocare il consenso in qualsiasi momento, limitatamente alle ipotesi in cui il trattamento sia basato sul tuo consenso per una o più specifiche finalità e riguardi dati personali comuni (ad esempio data e luogo di nascita o luogo di residenza), oppure particolari categorie di dati (ad esempio dati che rivelano la tua origine razziale, le tue opinioni politiche, le convinzioni religiose, lo stato di salute o la vita sessuale). Il trattamento basato sul consenso ed effettuato antecedentemente alla revoca dello stesso conserva, comunque, la sua liceità;
- proporre reclamo a un'autorità di controllo (Autorità Garante per la protezione dei dati personali – www.garanteprivacy.it).

Per l'esercizio dei tuoi diritti può rivolgersi al Titolare del trattamento o al delegato indicato in precedenza, scrivendo all'indirizzo mail buildaround@legalmail.it.

Modifiche alla privacy policy

Build Around S.r.l. si riserva la facoltà di modificare o semplicemente aggiornare il contenuto della presente Informativa Privacy, in tutto o in parte. Build Around S.r.l. Ti informerà di tali variazioni non appena verranno introdotte.